



Referat af bestyrelsesmøde den 12. Juli 2020

Ordstyrer Karin og referent Lars

1: Referat fra forrige bestyrelsesmøde godkendt.

2: Indledende bemærkninger; Referater vil fremover blive offentliggjort på vores hjemmeside, <https://soenderby-kulturbryg.dk/>

3: Nyt fra Cafe-gruppen

Der bliver nu også hold åbent om lørdagen, hvor Pia er ved roret.

Nye medarbejdere er ved at blive lært op – Velkommen til jer.

Gruppen arrangerer markedsdage og Marcello tager del i planlægningen og afholdelsen.

Bestyrelsen opfordres til at tage nogle vagter i Cafeen og det vil Kurt, Kim, Poul og Lars gerne.

Den øvrige bestyrelse overvejer mulighederne.

Pia forelagde aktivitetskalenderen og der var enighed om at dagene skulle være konfirmerede inden udsendelsen, så aflysninger så vidt muligt undgås. Flot arbejde.

Der indkaldes til evalueringsmøde i cafegruppen af Pia til afholdelse sidst på måneden. Bestyrelsen opfordres til at deltage som følge af deres nye jobs i Cafeen.

4: Om økonomi

Vi undersøger stadig alternative finansieringer. Nykredit: Lars og Nordea: Bo

Vi har fået opgørelse fra Niras over hjælp til byggeansøgninger, Bo drøfter afregningen med Niras omkring overforbrug af timer.

I dette halv år har vi været ramt af coronalukning samtidigt med at der har været udgifter til nødvendige el-arbejder og byggeansøgning. Dette har medført et foreløbigt driftsunderskud.

Vi drøftede om kulturhuset skulle momsregistreres, da udgående moms pt er væsentligt højere end en eventuel indgående moms. Bo undersøger muligheder og konsekvenser.

5: Byggegruppen

Taget over den sydlige del er meget ringe og bør skiftes i nær fremtid.

Bestyrelsen enedes om at prioritere færdiggørelsen af bryghuslokalet, så vi kan begynde at få den ekstra lejeindtægt. Bryghuset indvilgede i at lægge ud til materialer mod modregning i huslejen når lejeperioden starter. Kurt, Kim og Lars står for indkøb og organisering.

Stig påbegynder separering af el på onsdag den 15.7 og har muligvis brug for en håndsækning.

Kurt leverer føringsrør til kabel, der monteres i eksisterende kabelbakke efter aftale med Stig.

Arkitekttegningerne der er vedlagt byggeansøgningen hænges synligt op i kulturhuset, så alle kan følge med i den successive ombygning og for at holde kreative anarkister på rette spor.

6. Fondsgruppen

Efter vores møde med Elisabeth Serena har hun sendt en række spørgsmål til bestyrelsen som et led i processen. Spørgsmålene besvares individuelt og sendes senest den 2. august. Bestyrelsens har modtaget spørgsmålene fra Bo med mailadresse til tilbage sendelse til Elisabeth.



#### 7: Anpartssalg

Efter vores hjemmeside er blevet aktiv er vores anpartsliste blevet en del af denne og det er her fra kommunikationen til anpartshaverne styres fremover. Derfor skal der ved salg af anparter skrives til Bo med navn, adresse og mail SAMT en cc kopi til Henrik : [Laurents@graficom.dk](mailto:Laurents@graficom.dk)

EVT. Under evt. drøftede vi udlån af kulturhuset til foreninger og lign. Som opfylder kulturhusets betingelser for at låne/leje lokalerne. Vi vil løbende evaluere brugen og retningslinjerne.

Referent Lars