

Forslag Organisationsform

Baggrund:

- Venskabsforeningen blev oprettet for at kunne søge penge til arrangementer og til at initiere aktiviteter i huset;
- Under forberedelse af ansøgning til Nordea-fonden blev det klart, at det var vigtigt med et betydeligt antal medlemmer af foreningen, for at ansøgningen ville virke troværdig;
- Foreningen foreslog anpartsselskabet at opfordre alle anpartshavere til at melde sig ind i foreningen;
- Anpartsselskabet ønsker at vente med dette, for at beholde så enkel en organisering som mulig på nuværende tidspunkt.

De næste sider:

- Præsenterer hvordan tre andre projekter har organiseret sig. Jeg har talt med enkeltpersoner fra hvert projekt;
- Foreslår hvordan vores organisationsform kunne udvikles, idet den forbliver simpel og har god mulighed for at søge fonde og offentlig støtte.

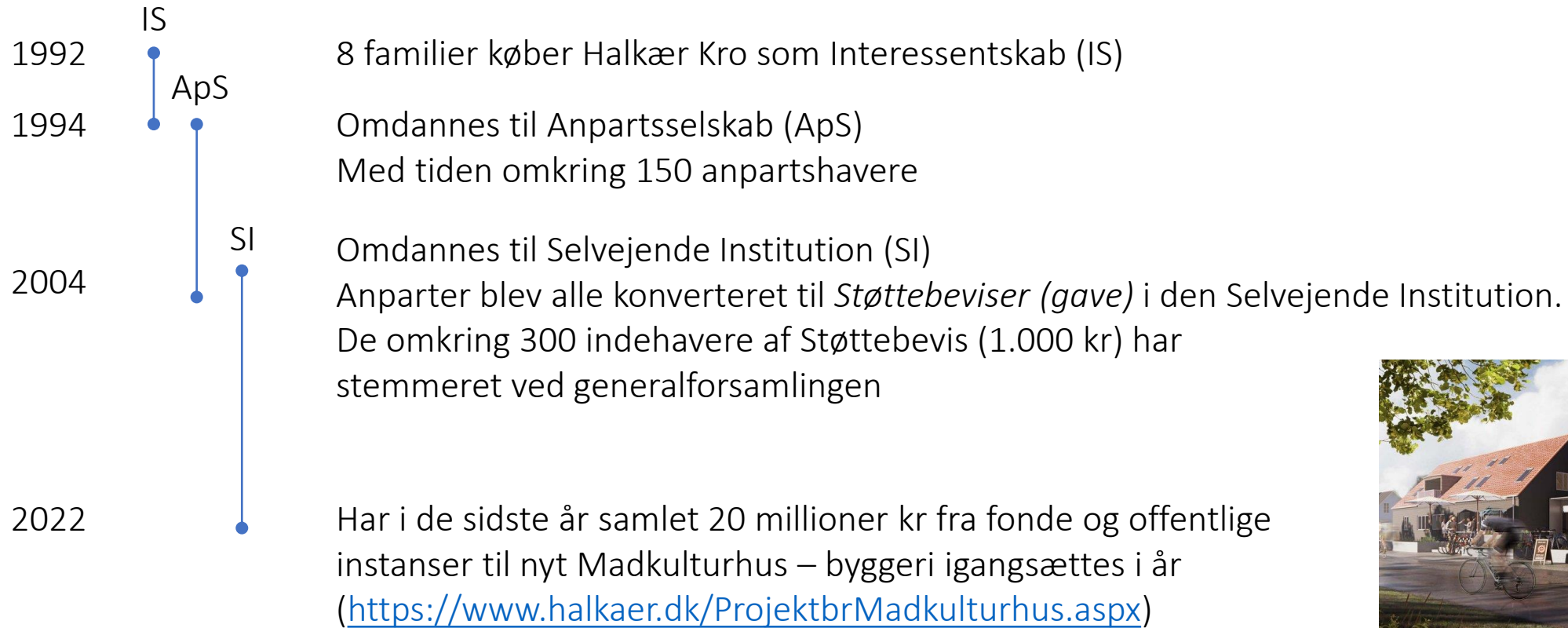


Halkær kro og kulturhus

<https://www.halkaer.dk/>

Fokus på mennesker, musik og økologisk mad - huset er baseret på frivillig arbejdskraft

Halkær har 48 indbyggere og er beliggende 29 km sydvest for Aalborg





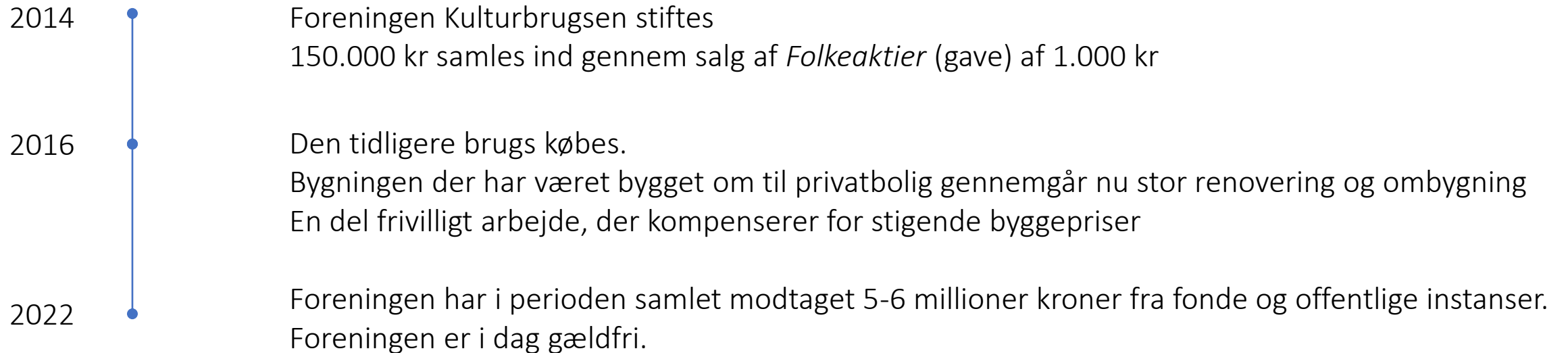
Kulturbrugsen

<https://kulturbrugsen.dk/>

Et åbent samlingssted for alle - har også aktiviteter på Limfjorden, få meter fra huset

Sebbersund har 341 indbyggere og er beliggende 28 km sydvest for Aalborg

Forening





Illutron

<http://illutron.dk/>

Prammen M/S Illutron ligger i Københavns Havn som et frivilligt drevet flydende kulturhus og interaktivt kunstlaboratorium. 800 m² plads på 4 niveauer.

ApS Forening

- 2007
- Syv personer stifter ApS, som køber M/S Illutron for 400.000 kr, delvist finansieret af lån. Funktionen af ApS er begrænset til at eje M/S Illutron, betale havneafgift, betale renter og afdrag på lån og leje hele prammen til foreningen. Der var aldrig mere end de syv anpartshavere.
- Foreningen står for alt indhold og aktiviteter.
- Foreningen lejer værkstedsplads ud til brugere med en fortjeneste i forhold til lejen der betales til ApS. Fortjenesten bruges dels til aktiviteter, dels til at overtage anparter i ApS.
- 2018
- Efter 10 år har foreningen overtaget alle anparter i ApS. Selskabet opløses og foreningen er nu enejer af M/S Illutron.
- 2022
- Foreningen har nu i samarbejde med Tegnestuen Vandkunsten et projekt der skal forbedre prammens sikkerhed og værksteder, så den kan ligge til forskellig steder i Københavns havn og være åben for besøgende. Forventet budget omkring 10 millioner kr. er endnu ikke fuldt finansieret.

Observationer fra samtalerne

Observationer angående organisationsform:

- De personer jeg talte med ved de tre projekter anbefaler foreningsformen som den bedste basis for at opnå midler fra fonde og offentlige instanser. Både Kulturbrugsen og Halkær Kro har opnået midler der er 20+ gange større en deres private startkapital. Vi har, som anpartsselskab, til dato opnået omkring 2 gange vores private startkapital.
- Halkær Kro nævner at foreningsformen også er den form der sikrer den demokratiske og dermed den involverende dimension bedst.
- Halkær Kro nævner at kontingentbetalingen skaber en tættere forbindelse til brugerne end støttebeviser der købes én gang. Og at kontingentet også er en kærkommen likviditetskilde.
- Alle tre projekter har haft hjælp fra advokater/revisorer til udformning af deres vedtægter.
- Halkær Kro har været i en dialog med kommunen omkring udformningen af deres vedtægter. Ændringer til deres vedtægter skal godkendes af kommunen.

Ander observationer:

- Alle tre projekter har fra start benyttet sig af etablerede arkitekter i deres byggeprojekter.
- Halkær Kro og Illutron anbefaler at benytte sig af den projektrådgivning der tilbydes af de store fonde.
- Illutrons revisor havde sagt at deres ApS var nødt til at udbetale udbytte til anpartshaverne, så det gjorde det.

Fra Underværkers hjemmeside

<https://undervaerker.dk/hent-hjaelp>

Underværker er tilsyneladende vandt til at ansøgere ændrer organisationsform:

Underværker støtter frivillige projektgrupper.

Der lægges vægt på, at der står en stærk og vedvarende organisation bag ansøgningen, men det er ikke alle ansøgere, der ved ansøgningstidspunkt har fundet den ideelle organiseringsform.

En eventuel bevilling kan kun udbetales til en kollektivt funderet organisation/forening, præget af frivillighed.

Konklusion og Forslag

Konklusion:

- For at undgå to organisationer, både anpartsselskab og forening, med hver deres administration og generalforsamlinger, foreslås foreningsformen som den eneste og bedste basis for Sønderby Kultur- og Bryghus. Den giver de bedste støttemuligheder og et mere balanceret organisationsdemokrati.
- Vejen derhen bør diskuteres blandt alle anpartshavere, med inspiration fra de tre præsenterede projekter.
- Det kunne undersøges hvor mange anpartshavere der ville være villige til at overdrage alle eller en del af deres anparter som gave til foreningen, som en del af en overordnet plan om at gøre foreningen til ejer af huset. Personligt ville jeg være villig til at overdrage alle min 15 anparter, hvis der er en klar plan.
- Det skal sikres at vores nuværende private långivere føler sig trygge under ændringerne. Men måske vil en virkning af ændringerne være at vi hurtigere kan indfri lånene.
- Det kunne overvejes at foreningen har et optagelsesgebyr for nye medlemmer.

Forslag:

- At vi etablerer en gruppe der udarbejder en plan for omdannelsen til forening, inklusiv hensigtsmæssige ændringer af vedtægter for både anpartsselskab og forening, der kan støtte denne plan.
- At vi mødes igen i efteråret til et anpartshavermøde (ekstraordinær generalforsamling) for at diskutere og om muligt at vedtage en plan.