

## Referat bestyrelsesmøde 8.11.2020, Sønderby kultur og bryghus

**Tilstede:** Bo, Karin, Lars, Kurt, Pia, Ulla

Afbud: Poul, Margrethe og Cornelius

**Referent:** Ulla

1. Referat fra sidste møde (11.10.20) er bortkommet ved en teknisk fejl og vil forsøges blive genskabt.

På sidste møde konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand: Karin Jessen, Kasser: Bo Zoffman, Byggeansvarlie: Lars Norborg og Kurt Johansen, sekretær: Margrethe Badsberg, Fonds gruppe ansvarlig, Poul Østergaard, Cafe gruppe ansvarlig: Pia Seeberg Erlund, Suppleanter: Cornelius samt Ulla Riis Madsen

2. **Nyt fra Fondsgruppen:** Der arbejdes videre på at få gennemgået byggeplanen sammen med rådgiver for at kunne splitte projektet op i mindre bidder, så det der skal til for at huset kan godkendes til ibrugtagning. Poul indkalder til møde i fondsgruppen for videre plan.
3. **Nyt fra cafe gruppen:** Stor forskel fra weekend til weekend med besøgstal. Nogle hyldelejere har trukket deres varer hjem. Det drøftes hvordan der kan skabes mere "liv" i hyldealget. Det opleves at der er mest salg i varer der konsumeres, som vin, honning og øl, end varer som nips, brugskunst o.lign. Det sidste kunne hænge sammen med at markedet foreløbigt fortrinsvis består af lokale. Dette kan ændre sig når bryggeriet kommer i gang. Ide til markedsføring: Foreslå hyldelejere at lave "reklamer" på fb evt kombineret med fysisk fremmøde i cafeen. Karin og Pia sætter dette i gang. Det er muligt at vi skal gentænke konceptet med udlejning af hylder. Dette tages op med anparthavere på mødet i februar.

Der spørges til hvor mange det er tilladt at være i huset med hensyn til corona restriktioner. Vi følger myndighedernes anvisninger der siger: ved siddende arrangementer skal der være 2 m<sup>2</sup> pr person i lokalet, med stående/flydende arrangementer er pladskravet 4m<sup>2</sup> pr person. Det store lokale er 60 m<sup>2</sup> uden disk og køkken er regnet med, hvilket betyder at vi ved siddende arrangementer kan tillade 30 personer, ved stående/flydende arrangementer kan vi tillade 15 personer.

Det understreges at der ikke er salg fra cafe (eller hylder) under life-streaming arrangementerne.

4. **Årsplan.** Karin har lavet udkast til årsplan for aktiviteter i huset. Denne gennemgås og tilrettes. Årsplanen skal tænkes som forslag til en ramme hvor alle er velkomne til at komme med forslag. Karin er tovholder.
5. **Nyt fra frivilliggruppen,** er tilgængelig for alle medlemmer af bestyrelsen via den lukkede facebookgruppe "frivilligbutikken". Pia sender invitation hertil.
6. **Økonomi:** Bo orienterer om status. Der har været udgifter til indkøb af materialer til etablering af bryghus. Markedsføring for at få solgt flere anparter drøftes. Tages op med anpartshavere i februar. Der laves reklame for "Køb en anpart til julegave" nu.
7. **Byggegruppen:** Lars og Kurt orienterer om planlagt reparation af tag hos lejer, som har oplevet at det regnede ind i hende stue.  
Der stiler imod at rummet til bryghuset står klar senest efter arbejdsweekenden i januar.

**8. evt.**

- a.** Der er kommet et forslag om at anpartsoversigt offentliggøres på hjemmesiden. Det er problematisk i forhold til GDPR reglerne. Men der står i vores vedtægter at oplysninger om anpartshavere skal være tilgængelige elektronisk for anparthavere. Bo undersøger med jurist hvordan dette kan gøres.
- b.** Det drøftes hvad arrangementer for anparthavere skal kaldes så navnet understøtter hensigten- vi enes om ”fordelsmøder for anpartshavere”
- c.** Kurt fremsætter ønske om at leje sig ind på 1/2 af rummet ved siden af bryggeriet til opbevaring af mindre maskiner og indretning af mindre træværksted i en periode af op til et par år. Foreslår at husleje modregnes i indkøb og opsætning af tagplader på den del af taget som er utæt. Da forslaget fremkommer under evt og derfor ikke kan besluttes på mødet, aftales at Bo, Lars og Kurt laver et forslag som bestyrelsen kan tage stilling til.